

Nazwa jednostki projektowania:		<b>Inżynieria Sanitarna Piotr Milejszo</b>	
Pozostałe dane: e-mail.: p.milejszo@wp.pl Tel. kom.: 697-262-343		Adres jednostki projektowania: ul. 3 Maja 37/48 76-200 Słupsk	
<b>PROJEKT BUDOWLANY – ELEMENT IV – ZAŁĄCZNIKI DO PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>			
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>			
<b>BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM</b>			
Kategoria obiektu budowlanego: XIII – pozostałe budynki mieszkalne			
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>INWESTOR</b>	
ul. Bat. Chłopskich 4, dz. nr 864/1, obręb 10, Słupsk, identyfikator działki: 226301_1.0010.864/1		SM "Kolejarz" ul. Br. Gieryskich 1, 76-200 Słupsk	
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>SŁUPSK, 10.12.2025r.</b>		

<b>SPIS ZAWARTOŚCI</b>
------------------------

1. Informacja BIOZ	<i>Str. 3</i>
2. Warunki przyłączenia do sieci gazowej	<i>Str. 5</i>

Nazwa jednostki projektowania:		
<b>Inżynieria Sanitarna Piotr Milejszo</b>		
Pozostałe dane: e-mail.: p.milejszo@wp.pl Tel. kom.: 697-262-343		Adres jednostki projektowania: ul. 3 Maja 37/48 76-200 Słupsk
<b>INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA</b>		
<b>NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO</b>		
<b>BUDOWA WEWNĘTRZNEJ INSTALACJI GAZOWEJ W BUDYNKU MIESZKALNYM WIELORODZINNYM</b>		
Kategoria obiektu budowlanego: XIII – pozostałe budynki mieszkalne		
<b>ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO</b>		<b>INWESTOR</b>
ul. Bat. Chłopskich 4, dz. nr 864/1, obręb 10, Słupsk, identyfikator działki: 226301_1.0010.864/1		SM "Kolejarz" ul. Br. Gieryskich 1, 76-200 Słupsk
<b>ZESPÓŁ PROJEKTANTÓW BIORĄCYCH UDZIAŁ W OPRACOWANIU PROJEKTU BUDOWLANEGO</b>		
<b>ZAKRES OPRACOWANIA</b>	<b>OSOBY POSIADAJĄCE UPRAWNIENIA BUDOWLANE DO PROJEKTOWANIA W ODPOWIEDNIEJ SPECJALNOŚCI</b>	<b>PODPIS</b>
<b>SPECJALNOŚĆ INSTALACJE SANITARNE PROJEKTANT</b>	<b>mgr inż. Piotr Milejszo</b> Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych do projektowania bez ograniczeń uprawnienia bud. nr POM/0284/PWBS/16	
<b>DATA OPRACOWANIA</b>	<b>SŁUPSK, 10.12.2025r.</b>	

## **1. Zakres robót i kolejność realizacji:**

Zakres robót budowlanych został określony w projekcie budowlanym i obejmuje wewnętrzne instalacje:

- gazu
- Przewiduje się wykonanie w/w instalacji w następującej kolejności:
- roboty przygotowawcze,
- roboty demontażowe,
- roboty montażowe z odtworzeniem istniejącej trasy,
- próba szczelności i wytrzymałości,
- roboty wykończeniowe.

## **2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych**

Prace wykonywane będą wewnątrz budynku.

## **3. Elementy zagospodarowania działki stanowiące zagrożenie**

Zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23.06.03 w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bioz (Dz.U.120/3003 poz. 1126 par.6) nie występują elementy zagospodarowania działki stanowiące zagrożenie bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

## **4. Przewidywane zagrożenia przy realizacji robót**

Brak zagrożeń wynikających z prowadzenia prac. Wykonywane prace uważa się za typowe dla tego rodzaju prac. W związku z tym przy zachowaniu zasad bhp ryzyka zagrożeń nie ma.

## **5. Instruktaż pracowników przed przystąpieniem do wykonywania robót**

Przed przystąpieniem do wykonywania robót, kierownik budowy winien przeszkolić pracowników w zakresie prowadzonych prac oraz bhp.

## **6. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom**

Kierownik budowy obowiązany jest zapewnić pracownikom wymagany sprzęt i narzędzia, wskazać drogi komunikacyjne dla szybkiej ewakuacji w przypadku awarii lub nieprzewidzianych zagrożeń oraz zapoznać z procedurami bhp. Pracownicy powinni zostać przeszkoleni o numerach telefonów alarmowych, środkach ochrony p.poż. itp.

Kierownik budowy winien dopilnować, aby pracownicy zatrudnieni byli wyposażeni w środki ochrony osobistej. Projektowana instalacja nie stwarza ryzyka powstania zagrożenia bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

OPRACOWAŁ:

mgr inż. Piotr Milejszo

Uprawnienia projektowe w specjalności instalacyjno-inżynierskiej  
branży sanitarnej upr. nr POM/0284/PWBS/16



Polska Spółka Gazownictwa sp. z o.o.  
Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie  
ul. Polczyńska 55/57, 75-808 Koszalin

Gazownia w Słupsku  
ul. Moniuszki 1, 76-200 Słupsk  
tel. 22 444 33 33  
e-mail: gazownia.slupsk@psgaz.pl

SPÓŁDZIELNIA MIESZKANIOWA  
"KOLEJARZ"  
ul. Braci Gierymskich 1  
76-200 Słupsk

Nasz znak: WB06/0000137244/00001/2025/00000

Słupsk, 26.11.2025

### WARUNKI PRZYŁĄCZENIA DO SIECI GAZOWEJ

*Przewidywany pobór gazu ziemnego wysokometanowego w ilości nie większej niż 10 m<sup>3</sup>/h/  
gazu ziemnego zaazotowanego w ilości nie większej niż 25 m<sup>3</sup>/h.*

W odpowiedzi na wniosek z dnia 25.11.2025 r. w oparciu o Rozporządzenie Ministra Gospodarki z dnia 2 lipca 2010 r. w sprawie szczegółowych warunków funkcjonowania systemu gazowego (Dz. U. z 2018 r., poz. 1158 z późn. zm.), wydaje się następujące Warunki przyłączenia do sieci gazowej:

1. Rodzaj paliwa: gaz z rodziny gazy ziemne, wysokometanowy, symbol E
2. Miejsce przyłączenia instalacji podmiotu (Punkt wyjścia z systemu gazowego): lokale mieszkalne, adres: Słupsk, ul. Batalionów Chłopskich 4, gmina Słupsk  
- Obszar Rozliczeniowy Ciepła spalania (ORCS)<sup>1</sup>: CS060003
3. Cel wykorzystania paliwa gazowego:  
Przygotowanie posiłków
4. Rodzaj i ilość urządzeń gazowych, które będą podłączone do instalacji gazowej:

Urządzenie	Moc urządzenia [kW]	Liczba urządzeń [szt.]	Łączna moc urządzeń [kW]
Kuchnia 4 palnikowa	7	40	280
Łączna moc [kW]			280

5. Dostawa i odbiór paliwa gazowego:
  - 5.1. Moc przyłączeniowa 8 [m<sup>3</sup>/h];
  - 5.2. Roczny odbiór paliwa gazowego: 5000 [m<sup>3</sup>/rok]
6. Miejsce włączenia do czynnej sieci gazowej:
  - 6.1. Przyłącze istniejące niskiego ciśnienia.
  - 6.2. Lokalizacja: Słupsk, Batalionów Chłopskich 4.
7. Ciśnienie paliwa gazowego:
  - 7.1. w sieci dystrybucyjnej: minimalne: 1,60 [kPa] maksymalne: 2,50 [kPa]
  - 7.2. w punkcie dostarczenia i odbioru: minimalne 1,60 [kPa], maksymalne 2,50 [kPa]
8. Wymagania dotyczące kontroli dostawy i odbioru paliwa gazowego:
  - 8.1. Miejsce dostawy i odbioru: lokale mieszkalne, adres: Słupsk, ul. Batalionów Chłopskich 4

<sup>1</sup> Wartość ORCS dostępna na stronie Polskiej Spółki Gazownictwa - Mapa ORCS i jakość gazu (psgaz.pl)

- 8.2. Miejsce usytuowania punktu gazowego: na zewnętrznej ścianie budynku.
- 8.3. Charakterystyka układu pomiarowego:
- 8.3.1. Typ gazomierza: Gazomierz mechaniczny G4 R130 - 40 [szt.], lokalizacja: na klatce schodowej, status urządzenia: projektowane.
- 8.4. Wymagania dotyczące redukcji:
- 8.5. Inne wymagania:
9. Miejsce rozgraniczenia sieci gazowej PSG sp. z o.o. i instalacji odbiorcy przyłączonego stanowi: Kurek główny zlokalizowany na przyłączy na zewnętrznej ścianie budynku
10. Koszt przyłączenia ponosi przedsiębiorstwo gazownicze.
11. Instalacja gazowa powinna być zaprojektowana i wykonana w trybie określonym Prawem budowlanym, zgodnie z wymogami Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz. U. z 2022 r., poz. 1225 z późn. zm.) w oparciu o dokumentację techniczną, na którą uzyskano prawomocne pozwolenie na budowę lub zgłoszenie na roboty budowlane (w przypadku gdy pozwolenie na budowę nie jest wymagane, a wymagane jest zgłoszenie). Zgodnie z powyższymi przepisami zabrania się stosowania w jednym budynku gazu płynnego i gazu z sieci gazowej. Zaprojektowanie i wykonanie instalacji gazowej leży po stronie Klienta.
12. Przyłączane do sieci urządzenia i instalacje muszą spełniać wymagania techniczne i eksploatacyjne zapewniające:
- 12.1. Bezpieczeństwo funkcjonowania systemu gazowego.
- 12.2. Zabezpieczenie systemu gazowego przed uszkodzeniami spowodowanymi niewłaściwą pracą przyłączonych urządzeń.
- 12.3. Zabezpieczenie przyłączonych urządzeń, instalacji przed uszkodzeniami w przypadku awarii lub wprowadzenia ograniczeń w poborze lub dostarczaniu paliw gazowych.
13. W przypadku zmiany parametrów odbioru paliwa gazowego należy ponownie wystąpić z Wnioskiem o określenie nowych Warunków przyłączenia do sieci gazowej.
14. Warunki przyłączenia są ważne przez okres 24 miesięcy od daty ich wydania.
15. Warunki przyłączenia sporządzono w dwóch egzemplarzach, w tym jeden dla Klienta.
16. Klauzule:
- 16.1. W realizacji przyłączenia (w tym w opracowaniach projektowych) należy stosować rozwiązania techniczne i technologiczne przewidziane wewnątrznych opracowaniach PSG sp. z o.o. Oddział Zakład Gazowniczy w Koszalinie, których odpowiednie części tematyczne będą udostępnione projektantowi/ wykonawcy na jego zgłoszenie, wyrażone w formie pisemnej, tradycyjnej lub elektronicznej.
- 16.2. Projekt instalacji gazowej nie podlega uzgodnieniu w PSG sp. z o.o.
- 16.3. Niniejsze Warunki przyłączenia do sieci gazowej stanowią oświadczenie o zapewnieniu dostarczania paliwa gazowego w rozumieniu art. 7 ust 14 Ustawy Prawo energetyczne, jednak nie są zobowiązaniem do sprzedaży paliwa gazowego.
- 16.4. Inne istotne dla realizacji przedmiotowego przyłączenia informacje:

L. p. Numer PoD

Kod kreskowy

1.

8018590365500098538268



Adres: Słupsk ul. Batalionów Chłopskich 4

**POLSKA SPÓŁKA GAZOWNICTWA**  
Dokument został zaakceptowany przez:  
JANUSZ JÜHLKE, Kier. Gazowni  
Wygenerowany elektronicznie.  
Nie wymaga podpisu ani stempla.

Opracował/a: Anna Tymieńczuk-Brzeska

Potwierdzam odbiór niniejszych Warunków przyłączenia do sieci gazowej

(miejscowość, data i czytelny podpis Klienta)

Otrzymują:

1. Klient
2. WB06

Nr sprawy: 137244/2025

Strona 2 z 3